



## DICHIARA

### a) Titolarità dell'intervento

- a.1  di essere legittimato, in nome e per conto proprio, in qualità di:  proprietario /  comproprietario con delega o con allegato soggetti coinvolti compilato dagli altri comproprietari \*/  altro \* (*specificare titolo*): \_\_\_\_\_
- a.2  di essere legittimato, per conto di \_\_\_\_\_, in qualità di:  tecnico incaricato con procura dell'avente titolo  tecnico incaricato con procura del soggetto titolare del permesso di costruire  tecnico incaricato con procura del soggetto che ha presentato la comunicazione \*/  usufruttuario con delega del nudo proprietario \*/  locatario con delega del proprietario \*/  amministratore pro-tempore di condominio con delega dei proprietari \*/  altro \* (*specificare titolo*): \_\_\_\_\_  altri soggetti aventi titolo e coinvolti come da allegato modulo dei soggetti coinvolti compilato\*

\* **Nota bene:** Sarà da allegare apposita delega, procura e/o allegato soggetti coinvolti sottoscritto dagli altri aventi titolo e riportante tutti i dati di tali soggetti, redatto in carta semplice o secondo il modello pubblicato sul sito istituzionale

### b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione

- a.3  non riguardano parti comuni
- a.4  riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
- a.5  riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- a.6  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

### c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

## COMUNICA

### d) Qualificazione dell'intervento

- 1) variazioni non sostanziali degli impianti della rete di banda larga mobile, per modifiche delle caratteristiche degli impianti già provvisti di titolo abilitativo, che comportino aumenti delle altezze non superiori a 1 metro e aumenti della superficie di sagoma non superiori a 1,5 metri quadrati, al fine di accelerare la realizzazione degli investimenti per il completamento della rete di banda larga mobile (ai sensi dell'art. 87-ter del D. Lgs. 259 del 01.08.2003 e s.m.i., articolo introdotto dall'art. 6, comma 3 del D.L. n. 133 del 2014)
- 2) installazioni e/o modifiche, ivi comprese le modifiche delle caratteristiche trasmissive degli impianti di cui all'articolo 87-bis del D. Lgs. 259/03, degli impianti radioelettrici per trasmissione punto-punto e punto-multipunto e degli impianti radioelettrici per l'accesso a reti di comunicazione ad uso pubblico con potenza massima in singola antenna inferiore o uguale a 10 watt e con dimensione della superficie radiante non superiore a 0,5 metri quadrati, al fine di agevolare la diffusione della banda ultralarga in qualsiasi tecnologia e di ridurre i relativi adempimenti amministrativi, (ai sensi dell'art. 35 comma 4 della L. 111-2011 e s.m.i., comma così sostituito dall'art. 14, comma 10-ter, legge n. 221 del 2012) introdotto dall'art. 6, comma 3, D.L. n. 133 del 2014)
- 3) installazione e/o attivazione di apparati di rete caratterizzati da una potenza massima trasmessa in uplink inferiore o uguale a 100 mW, e da una potenza massima al connettore di antenna, in downlink, inferiore o uguale a 5 W, e aventi un ingombro fisico non superiore a 20 litri, al fine di agevolare la diffusione della banda ultralarga in qualsiasi tecnologia e di ridurre i relativi adempimenti amministrativi (ai sensi dell'art. 35 comma 4-bis della L. 111-2011 e s.m.i., comma introdotto dall'art. 1, comma 86, legge n. 147 del 2013 comunicazione facoltativa)



**La presente ai sensi dei suddetti articoli richiamati nella sezione di qualificazione dell'intervento ha valore di autocertificazione descrittiva della variazione dimensionale e/o dell'attivazione di quanto sopra descritto, che altresì si dichiara come contestuale all'attuazione dell'intervento**

**che avrà inizio in data** |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| (la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della presente)

Si dichiara altresì che l'intervento risulta conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché è compatibile con la normativa in materia sismica e con le disposizioni a tutela dei beni ambientali e culturali contenute nel decreto legislativo n. 42 del 2004 e s.m.i., nonché le disposizioni a tutela delle servitù militari di cui alla legge 24 dicembre 1976, n. 898 e allega la seguente documentazione obbligatoria:

**01) Titolo di proprietà** annotazioni dell'Ufficio

<input type="checkbox"/>	Copia del titolo di proprietà, contratto di compravendita, di locazione, o altro titolo che risulta:	
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatto nelle forme e nei contenuti di cui al D.P.R. n° 445/2000 e riportante gli estremi del titolo di proprietà (tipologia atto, n° di registro, data documento, notaio, repertorio)	

**02) Inquinamenti da campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici** annotazioni dell'Ufficio

<input type="checkbox"/>	Si allega autocertificazione descrittiva inviata alla competente A.R.P.A. Lazio, relativamente all'accertamento e ai controlli, di cui all'articolo 14 della legge 22 febbraio 2001, n. 36, della compatibilità del progetto con i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità, stabiliti uniformemente a livello nazionale in relazione al disposto della citata legge 22 febbraio 2001, n. 36, e relativi provvedimenti di attuazione.	
<input type="checkbox"/>	L'intervento non è soggetto all'invio di autocertificazione descrittiva da inviarsi alla competente A.R.P.A. Lazio	

**03) Pareri e atti di assenso necessari relativi ai vincoli di tutela insistenti sull'immobile** annotazioni dell'Ufficio

<input type="checkbox"/>	<p>In relazione alla tipologia di interventi in questione e ai suddetti vincoli di tutela, insistenti sull'area, ai sensi del Decreto Legislativo 42/2004 e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e in particolare riferite alle norme antisismiche, di sicurezza sui luoghi di lavoro, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, si dichiara che:</p> <p><input type="checkbox"/> per la realizzazione non sono necessari altri atti di assenso (es. autorizzazione paesaggistica)</p> <p><input type="checkbox"/> per la realizzazione sono necessari i seguenti atti di assenso, da rilasciare o già rilasciati dalle competenti amministrazioni, di cui si dichiara, di provvedere e/o di aver provveduto autonomamente all'acquisizione, esonerando il Comune dalla convocazione della conferenza dei servizi di cui alla L. 241/1990 e s.m.i. e di cui agli art. 23 e 23bis del D.P.R. n° 380/01. Il titolare dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo l'acquisizione dei seguenti atti di assenso:</p> <p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> per la realizzazione si richiede l'acquisizione d'ufficio, da parte dello sportello unico, dei seguenti atti di assenso. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>In particolare, l'immobile in questione è ricompreso nel perimetro del Parco Regionale dei Castelli Romani, e pertanto, conformemente a quanto previsto ai sensi della Del. di Commissario Straordinario n° 18 del 20/12/2012 e con l'utilizzo della modulistica predisposta dall'Ente Parco e scaricabile sul sito istituzionale <a href="http://www.parcocastelliromani.it/modulistica_parcocastelliromani">http://www.parcocastelliromani.it/modulistica_parcocastelliromani</a> si dichiara che:</p> <p><input type="checkbox"/> è stato rilasciato il Nulla osta dell'Ente Parco, a seguito di separata comunicazione inoltrata per il tramite dello Sportello Unico edilizia del Comune di Monte Compatri. Tale Nulla Osta si allega in copia alla presente o se ne richiamano di seguito gli estremi del rilascio: prot. _____ data  _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ </p> <p><input type="checkbox"/> si è provveduto a inoltrare comunicazione in procedura semplificata all'Ente Parco, 15 giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori, con separata istanza inoltrata per il tramite dello Sportello Unico edilizia del Comune di Monte Compatri. Si dichiara, pertanto che l'inizio degli interventi edili in questione, avverrà successivamente al decorso del suddetto termine di 15 giorni dall'effettivo inoltro di tale comunicazione.</p> <p><input type="checkbox"/> non è dovuto alcun tipo di comunicazione o Nulla Osta dell'Ente Parco, in quanto trattasi di interventi per i quali non sono necessari tali adempimenti</p>	
<input type="checkbox"/>	In particolare, l'immobile in questione non è ricompreso nel perimetro del Parco Regionale dei Castelli Romani	

**03) Sicurezza nei luoghi di lavoro****(SEZIONE DA COMPILARE OBBLIGATORIAMENTE)**

Relativamente agli aspetti che riguardano la normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui al D.lgs. n. 81/2008 e all'ulteriore normativa vigente in materia, si specifica di seguito che:

Il sottoscritto (Cognome e Nome) _____ in qualità di <input type="checkbox"/> committente / titolare <input type="checkbox"/> responsabile dei lavori * iscritto all'albo / ordine / collegio dei _____ con n° _____ sezione _____ residente in _____ prov.  __ __  stato _____ indirizzo _____ n. _____ C.A.P.  __ __ __ __ __  PEC / email _____ Tel. fisso / cellulare _____ * <i>Da compilare solo nel caso in cui il presente allegato sia presentato dal responsabile dei lavori</i> dichiara, che gli interventi descritti nella comunicazione di inizio lavori, di cui il presente allegato costituisce parte integrante,	
<input type="checkbox"/>	ricadono nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto nello specifico si dichiara che: <u>Relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici</u> <input type="checkbox"/> l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato <input type="checkbox"/> l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i. <u>Relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008</u> <input type="checkbox"/> l'intervento non è soggetto all'invio della notifica preliminare <input type="checkbox"/> l'intervento è soggetto all'invio della notifica preliminare e pertanto: <input type="checkbox"/> si allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno <input type="checkbox"/> si indicano gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data  __ __ __ __ __ __ __  con prot./cod. _____ <input type="checkbox"/> gli estremi della notifica verranno comunicati successivamente e comunque prima dell'inizio dei lavori Si dichiara inoltre di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva. <div style="text-align: right;">_____ (Firma del titolare/responsabile dei lavori)</div>
<input type="checkbox"/>	non rientrano nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

**04) Diritti di istruttoria e di segreteria (sempre dovuti)**

annotazioni dell'Ufficio

<input type="checkbox"/>	Originale dell'attestazione o copia conforme dell'avvenuto versamento relativo al pagamento dei Diritti di istruttoria, che come previsto ai sensi della Del. di G. c. n° 7 del 23.01.2014, è pari a <b>250,00 €</b> da effettuarsi a favore del Comune di Monte Compatri -Servizio Tesoreria con causale di versamento " <i>Diritti di istruttoria per CIL Impianti di radio di radiotelecomunicazione</i> " Nel caso di CIL presentata in variante a precedente analoga comunicazione già inoltrata, l'importo dei diritti di istruttoria dovrà nuovamente essere corrisposto.	
--------------------------	---	--

Il suddetto versamento potrà essere effettuato in uno dei seguenti modi:

- su conto corrente postale n. 51080000 intestato al Comune di Monte Compatri, Servizio Tesoreria
- mediante versamento diretto presso la tesoreria comunale, con sede nella filiale di Monte Compatri della Banca Popolare Di Sondrio in Piazza Marco Mastrofini, 11 (tel. 069485491)
- mediante bonifico bancario verso il conto corrente del Comune di Monte Compatri presso la Banca Popolare Di Sondrio al seguente codice IBAN: IT 67 Y 05696 39140 000012001X58

**Si dichiara altresì che la presente comunicazione viene depositata fatti salvi ed integri i diritti dei terzi, senza alcuna responsabilità del Comune di Monte Compatri, per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o ulteriori aventi diritto. Si allega inoltre alla presente copia di un valido documento d'identità del dichiarante.**

INFORMATIVA PRIVACY

I dati personali, sensibili e/o giudiziari forniti con il presente modello verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali e nei modi e nei limiti previsti dal D.Lgs. 196/2003 (Codice della Privacy). I sottoscritti dichiarano di essere stati informati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196 del 30/06/2003.

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_

